

Grundejerforeningen Småland.

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling

Dato: Søndag 31. juli 2016 kl. 10.00.

Sted: Bisserup forsamlingshus

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen,

a. Vedtægtsændringer

Forslag:

Nuværende Vedtægter	Forslag til Vedtægtsændringer
§ 3. 3. sætning Medlemmerne er til enhver tid forpligtet til at holde foreningens kasserer underrettet om deres faste bopæl.	§ 3. 3. sætning Medlemmerne er til enhver tid forpligtet til at holde foreningens kasserer underrettet om deres faste bopæl og evt. mail-adresse.
§ 5. 3. sætning Restancer med kontingent medfører, at det pågældende medlems stemmeret er suspenderet, indtil restancen og evt. i forbindelse med opkrævning påløbende omkostninger, herunder sagførersalær er indbetalt.	§ 5. 3. sætning Restancer med kontingent medfører, at det pågældende medlems stemmeret er suspenderet, indtil restancen og evt. i forbindelse med opkrævning påløbende omkostninger er indbetalt.
§ 7. Bestyrelsen består af 7 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. Der afgår skiftevis 4 og 3 medlemmer hvert år. Lige årstal afgår 4 medlemmer og ulige årstal 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen er berettiget til under ansvar overfor generalforsamlingen i fornødent omfang at engagere lønnet medhjælp, hvor dette skønnes nødvendigt, f.eks. assistance af landinspektør og sagfører . Hvervet som bestyrelsesmedlem er ulønnet, dog kan der, dersom det efter arbejdets karakter skønnes rimeligt, tillades et mindre honorar.	§ 7. Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. Der afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer hvert år. Lige årstal afgår 2 medlemmer og ulige årstal 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen er berettiget til under ansvar overfor generalforsamlingen i fornødent omfang at engagere lønnet medhjælp, hvor dette skønnes nødvendigt, f.eks. assistance af landinspektør og advokat . Hvervet som bestyrelsesmedlem er ulønnet, dog kan der, dersom det efter arbejdets karakter skønnes rimeligt, tillades et mindre honorar.

Nuværende Vedtægter	Forslag til Vedtægtsændringer
§ 8, 2. afsnit Den råder over foreningens midler derunder foreningsfonden i overensstemmelse med vedtægterne og de på generalforsamlingen truffede beslutninger. Foreningen tegnes i alle anliggender af formanden i forbindelse med 3 medlemmer af bestyrelsen.	§ 8, 2. afsnit Den råder over foreningens midler i overensstemmelse med vedtægterne og de på generalforsamlingen truffede beslutninger. Foreningen tegnes i alle anliggender af formanden i forbindelse med 2 medlemmer af bestyrelsen.
§ 9, 1. sætning Bestyrelsesmøder afholdes så ofte formanden finder det nødvendigt, eller når mindst tre bestyrelsesmedlemmer forlanger det. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 4 medlemmer er til stede, heraf enten formanden eller næstformanden.	§ 9, 1. sætning Bestyrelsesmøder afholdes så ofte formanden finder det nødvendigt, eller når mindst 2 bestyrelsesmedlemmer forlanger det. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede, heraf enten formanden eller næstformanden.
§ 10, 3. sætning Den kontante kassebeholdning må normalt ikke overstige kr. 500	§ 10, 3. sætning Den kontante kassebeholdning må normalt ikke overstige kr. 2.000
§ 11, 1. sætning. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden den 15. august. Medlemmerne skal indkaldes ved brev med mindst 21 dages varsel. Generalforsamlinger og møder indkaldes af bestyrelsen.	§ 11, 1. sætning. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden den 15. august. Medlemmerne skal indkaldes ved brev og/eller mail med mindst 21 dages varsel samt <i>opslag på www.gf-smaaland.dk</i>.
§ 13. For den ordinære generalforsamling skal der gælde følgende dagsorden: 1. Valg af dirigent. 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år. 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. 4. Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent. 5. Forslag fra medlemmerne. 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. 7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen, for et år ad gangen. 8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant, for et år ad gangen. 9. Eventuelt. Forslag fra medlemmerne eller sager, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftligt tilsendes formanden senest 14 dage før generalforsamlingen.	§ 13. For den ordinære generalforsamling skal der gælde følgende dagsorden: 1. Valg af dirigent. 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år. 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. 4. Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent. 5. Forslag fra medlemmerne. 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. 7. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen, for et år ad gangen. 8. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant, for et år ad gangen. Eventuelt. Forslag fra medlemmerne eller sager, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftligt tilsendes formanden senest 14 dage før generalforsamlingen, og offentliggøres på www.gf-smaaland.dk
§ 17. Hvis de ubebyggede og uslåede grunde er til gene for naboerne, skal de vedligeholdes ved slåning af ukrudt mindst 2 gange i sommerhalvåret, første gang sidst i maj, og anden gang senest 1. august. Såfremt ejer ikke efterkommer dette, foranstalter grundejerforeningen ukrudtet fjernet på ejers regning - efter først at have varslet ejeren ved anbefalet brev	§ 17. Hvis bevoksningen på de ubebyggede og uslåede grunde er til gene for naboerne, skal de vedligeholdes ved slåning mindst 2 gange i sommerhalvåret, første gang sidst i maj, og anden gang senest 1. august. Såfremt ejer ikke efterkommer dette, foranstalter grundejerforeningen grunden slået på ejers regning - efter først at have varslet ejeren ved brev/mail.

b. Kontingent

Kontingentet foreslås reguleret fra 350,- kr. til **500,- kr.** pr. år

5. Forslag fra medlemmerne

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg er

Jan Henrik Tiede
Bjarne Sig Andersen
Lisbeth Jensen – modtager genvalg
Marianne Nielsen – modtager genvalg

7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

På valg er

Jørgen Kristensen
Poul Lund Jensen

8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant

På valg er

Helge Christensen
Steen Jensen

Revisorsuppleant
Finn Jensen

9. Eventuelt.

Forslag fra medlemmerne eller sager, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftligt sendes til formanden senest 14 dage før generalforsamlingen.

Bisserup, den

P.b.v.

Jens Carlsen
Formand