

Grundejerforeningen Småland.

Herved indkaldes til ekstraordinær generalforsamling

Dato: Søndag 4. september 2016 kl. 10.00.

Sted: Smålandsvej 2, Bisserup

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Forslag fra bestyrelsen,

Vedtægtsændringer

Nuværende Vedtægter	Forslag til vedtægtsændringer
§ 3. 3. sætning Medlemmerne er til enhver tid forpligtet til at holde foreningens kasserer underrettet om deres faste bopæl.	§ 3. 3. sætning Medlemmerne er til enhver tid forpligtet til at holde foreningens kasserer underrettet om deres faste bopæl og evt. mail-adresse.
§ 5. 3. sætning Restancer med kontingent medfører, at det pågældende medlems stemmeret er suspenderet, indtil restancen og evt. i forbindelse med opkrævning påløbende omkostninger, herunder sagførersalær er indbetalt.	§ 5. 3. sætning Restancer med kontingent medfører, at det pågældende medlems stemmeret er suspenderet, indtil restancen og evt. i forbindelse med opkrævning påløbende omkostninger er indbetalt.
§ 7. Bestyrelsen består af 7 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. Der afgår skiftevis 4 og 3 medlemmer hvert år. Lige årstal afgår 4 medlemmer og ulige årstal 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen er berettiget til under ansvar overfor generalforsamlingen i fornødent omfang at engagere lønnet medhjælp, hvor dette skønnes nødvendigt, f.eks. assistance af landinspektør og sagfører . Hvervet som bestyrelsesmedlem er ulønnet, dog kan der, dersom det efter arbejdets karakter skønnes rimeligt, tillades et mindre honorar.	§ 7. Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. Der afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer hvert år. Lige årstal afgår 2 medlemmer og ulige årstal 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen er berettiget til under ansvar overfor generalforsamlingen i fornødent omfang at engagere lønnet medhjælp, hvor dette skønnes nødvendigt, f.eks. assistance af landinspektør og advokat . Hvervet som bestyrelsesmedlem er ulønnet, dog kan der, dersom det efter arbejdets karakter skønnes rimeligt, tillades et mindre honorar.
§ 8, 2. afsnit Den råder over foreningens midler derunder foreningsfonden i overensstemmelse med vedtægterne og de på generalforsamlingen truffne beslutninger. Foreningen tegnes i alle anliggender af formanden i forbindelse med 3 medlemmer af bestyrelsen.	§ 8, 2. afsnit Den råder over foreningens midler i overensstemmelse med vedtægterne og de på generalforsamlingen truffne beslutninger. Foreningen tegnes i alle anliggender af formanden i forbindelse med 2 medlemmer af bestyrelsen.
§ 9, 1. sætning Bestyrelsesmøder afholdes så ofte formanden finder det nødvendigt, eller når mindst tre bestyrelsesmedlemmer forlanger det. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 4 medlemmer er til stede, heraf enten formanden eller næstformanden.	§ 9, 1. sætning Bestyrelsesmøder afholdes så ofte formanden finder det nødvendigt, eller når mindst 2 bestyrelsesmedlemmer forlanger det. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede, heraf enten formanden eller næstformanden.
§ 10, 3. sætning Den kontante kassebeholdning må normalt ikke overstige kr. 500	§ 10, 3. sætning Den kontante kassebeholdning må normalt ikke overstige kr. 2.000
§ 11, 1. sætning. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden den 15. august. Medlemmerne skal indkaldes ved brev med mindst 21 dages varsel. Generalforsamlinger og møder indkaldes af bestyrelsen.	§ 11, 1. sætning. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden den 15. august. Medlemmerne skal indkaldes ved brev/ mail med mindst 21 dages varsel samt opslag på www.gf-smaaland.dk. Regnskab samt budget for det kommende år skal foreligge fuldt færdigt, og offentliggøres på www.gf-smaaland.dk senest 8 dage før generalforsamlingen.

§ 13. For den ordinære generalforsamling skal der gælde følgende dagsorden: 1. Valg af dirigent. 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år. 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. 4. Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent. 5. Forslag fra medlemmerne. 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. 7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen, for et år ad gangen. 8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant, for et år ad gangen. 9. Eventuelt. Forslag fra medlemmerne eller sager, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftligt tilsendes formanden senest 14 dage før generalforsamlingen.	§ 13. For den ordinære generalforsamling skal der gælde følgende dagsorden: 1. Valg af dirigent. 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år. 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. 4. Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent. 5. Forslag fra medlemmerne. 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. 7. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen, for et år ad gangen. 8. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant, for et år ad gangen. 9. Eventuelt. Forslag fra medlemmerne eller sager, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftligt tilsendes formanden senest 14 dage før generalforsamlingen, og offentliggøres på www.fg-smaaland.dk senest 8 dage før generalforsamlingen.
§ 17. Hvis de ubebyggede og uslåede grunde er til gene for naboerne, skal de vedligeholdes ved slåning af ukrudt mindst 2 gange i sommerhalvåret, første gang sidst i maj, og anden gang senest 1. august. Såfremt ejer ikke efterkommer dette, foranstalter grundejerforeningen ukrudtet fjernet på ejers regning - efter først at have varslet ejeren ved anbefalet brev	§ 17. Hvis beplantningen på de ubebyggede og uslåede grunde er til gene for naboerne, skal de vedligeholdes ved slåning mindst 2 gange i sommerhalvåret, første gang sidst i maj, og anden gang senest 1. august. Såfremt ejer ikke efterkommer dette, foranstalter grundejerforeningen grunden slået på ejers regning - efter først at have varslet ejeren ved brev/mail.

Bestyrelsens ovenstående forslag til vedtægtsændringer blev vedtaget med mere end 2/3 majoritet på foreningens ordinære generalforsamling den 31. juli 2016. Da mindre end halvdelen af medlemmerne var til stede, kunne vedtægtsændringerne imidlertid ikke vedtages endeligt, jf. vedtægternes § 14, 5. punktum. Den ekstraordinære generalforsamling afholdes efter vedtægternes § 14, 6. punktum med henblik på endelig vedtagelse af vedtægtsændringerne.

Medlemmer, der ikke kan deltage i den ekstraordinære generalforsamling, men som ønsker at afgive stemme, kan meddele fuldmagt til bestyrelsen eller til et andet medlem, der deltager. Eventuel fuldmagt skal foreligge skriftligt med angivelse af, til hvem fuldmagten gives. Fuldmagt til bestyrelsen skal være kassereren i hænde senest den 3. september 2016 på adressen:

Lisbeth Jensen
Askøvej 13
Bisserup
4243 Rude

NB! Husk I på www.gf-smaaland.dk kan tilmelde jer nyhedsbrev.

Bisserup, den 11. august 2016

P.b.v.

Jens Carlsen
Formand